



**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

L'an deux mil dix-huit, le dix décembre à dix-huit heures, le conseil communautaire s'est réuni à Cambrai (Nord), 14 Rue Neuve, sur la convocation qui leur a été adressée le quatre décembre deux mil dix-huit, en application des dispositions de l'article L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales sous la présidence de M. François-Xavier VILLAIN, Président.

Nombre de délégués communautaires en exercice	93
Nombre de délégués communautaires présents	70
Nombre de votes	78

Nombre de conseillers communautaires titulaires présents : 70

M. François-Xavier VILLAIN, **Président**,

M. Jean-Pierre COUVENT, M. Jacques LEGENDRE, M. Serge FOVEZ, Mme Maryvone RINGEVAL, M. Jean-Pascal LEROUGE, M. Michel LIENARD, Mme Monique BOUQUIGNAUD, M. Didier DRIEUX, M. Yves COUPE, M. Daniel POTEAU, M. Marc DERASSE, M. Philippe LOYEZ, M. Jean-Marie DEVILLERS, M. Jacques DENOYELLE, **Vice-Présidents**,
ABANCOURT : Mme Françoise LAINE – **AUBENCHEUL-AU-BAC** : M. Michel PRETTRE - **BANTOUZELLE** : Mme Sylviane MAUR – **BLECOURT** : M. Albert LEVERD - **CAGNONCLES** : M. Edouard SLEDZ - **CAMBRAI** : Mme Michèle BARTIER, M. Michel BARTKOWIAK, M. Jean-Pierre BAVENCOFFE, Mme Martine BILBAUT, Mme Amélia CAFEDE, Mme Dominique CARDON, Mme Françoise DEMONTFAUCON, Mme Nathalie DROBINOHA, Mme Christiane FISCHER, Mme Sylvie LABADENS, Mme Sylviane LIENARD, M. Brahim MOAMMIN, Mme Maria-José POMBAL, Mme Laurence SAYDON, M. Nicolas SIEGLER, M. Benoît VAILLANT - **CANTAING-SUR-ESCAUT** : M. Jean-Claude DESCHAMPS - **CAUROIR** : M. Benoit DHORDAIN - **CREVECOEUR-SUR-ESCAUT** : M. Gilbert DRAIN – **CUVILLERS** : M. Emile MILLIOT - **DOIGNIES** : M. Pascal MOMPACH - **ESCAUDOEUVRES** : M. Patrice EGO, Mme Annick RICHEZ, M. Pierre DOISE - **ESNES** : M. Olivier GOBERT - **ESWARS** : M. Francis REGNAULT - **FLESQUIERES** : Mme Fernande LAMOURET - **FRESSIES** : M. Henri GAMEZ - **GOUZEAU COURT** : M. Jacques RICHARD - **HAYNECOURT** : M. Alain PARSY – **HEM LENGLET** : Mme Yvette BLANCHARD - **IWUY** : Mme Emilie DUPUIS, M. Stéphane GRANSART - **LES RUES DES VIGNES** : M. Marc LANGLAIS - **LESDAIN** : Mme Geneviève GAUTIER - **MASNIERES** : M. Francis NOBLECOURT - **MOEUVRES** : M. Gérard SETAN – **NEUVILLE-SAINT-REMY** : Mme Francine COUVENT, Christian DUMONT - **NIERGNIES** : Mme Marjorie GOSSELET-CAMBRAI – **PROVILLE** : M. Daniel DELWARDE, Mme Capucine TIMAL - **RAMILLIES** : M. Olivier DELSAUX - **RIBECOURT-LA-TOUR** : M. Jean-Pierre LEVEAUX - **SAILLY-LEZ-CAMBRAI** : Mme Marie-Thérèse DOIGNEAUX - **SANCOURT** : M. Claude LECLERCQ – **SERANVILLERS-FORENVILLE** : Mme Marie-Bernadette BUISSET-LAVALARD – **VILLERS-EN-CAUCHIES** : M. Pascal DUEZ - **VILLERS-POUICH** : M. Raymond MACHUT - **WAMBAIX** : M. André VERRIER.

Nombre de conseillers communautaires absents excusés, ayant donné procuration : 08

AWOINGT : M. Jean-Richard LECHOWICZ, titulaire, qui donne procuration à M. Philippe LOYEZ, Vice-président - **BANTEUX** : Mme Bernadette GODET, titulaire, qui donne procuration à M. Jacques RICHARD, Conseiller délégué - **CAMBRAI** : Mme Marie-Anne DELEVALLEE, titulaire, qui donne procuration à M. François-Xavier VILLAIN, Président – M. Christian DHENIN, titulaire, qui donne procuration à Mme Françoise DEMONTFAUCON, titulaire – Mme Dominique HERBIN, titulaire, qui donne procuration à Mme Monique BOUQUIGNAUD, Vice-présidente – M. Sylvain TRANOY, Vice-président, qui donne procuration à Mme Laurence SAYDON, Conseillère déléguée - M. Pierre-Antoine VILLAIN, titulaire, qui donne procuration à M. Brahim MAOMMIN, titulaire – **HONNECOURT-SUR-ESCAUT** : M. Jean-Pierre GOLEBIEWSKI, titulaire, qui donne procuration à M. Serge FOVEZ, Vice-président.

Nombre de conseillers communautaires absents, excusés, n'ayant pas donné pouvoir ou suppléance : 15

ANNEUX : M. Thierry LEVEQUE - **BANTIGNY** : M. Yves MARECAILLE - **BOURSIES** : M. Slimane RAHEM - **CAMBRAI** : Mme Marilyne HOSCHÉDE, M. Olivier MOITY - **ESTRUN** : M. Jean-Luc FASCIAUX - **GONNELIEU** : M. Roland CARREZ – **MASNIERES** : Mme Annie ALEXANDRE - **NAVES** : M. Jean-Pierre DHORME - **PAILLEN COURT** : M. Fabrice LEFEBVRE - **RAILLEN COURT-SAINTE-OLLE** : M. Patrice GRANSARD – **RIEUX-EN-CAMBRESIS** : M. Michel MOUSSI - **THUN-SAINT-MARTIN** : M. Henri DESPRES - **TILLOY-LEZ-CAMBRAI** : M. Jean-Pierre LAGON - **VILLERS-GUISLAIN** : M. Gérard ALLART.

Secrétaire de séance : M. Benoît VAILLANT.

TRANSMIS
Le 27 DEC. 2018

DELIBERATION N°2018-12-08 : DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE DES ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES COMMUNALES – TRANSFERT DE COMPETENCE

DELIBERATION N°2018-12-08 : DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES COMMUNALES – TRANSFERT DE COMPETENCE

Rapporteur : M. Michel LIENARD
Vice-président

En application de la loi Notre, la communauté d'agglomération est devenue compétente au 1^{er} janvier 2017 en matière de « création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activités industrielles, commerciales, tertiaires, artisanales, touristiques, portuaires ou aéroportuaires. »

Dans le même temps, les communes qui disposent de foncier à vocation économique doivent transférer ce bien à la CAC. Deux solutions sont applicables :

- la mise à disposition et de plein droit de l'ensemble des biens et équipements nécessaires à l'exercice de la compétence transférée : ce transfert de compétence implique un transfert de biens immobiliers situés dans le périmètre des zones d'activités économiques à transférer.
- le transfert de biens en pleine propriété à la Communauté d'Agglomération : par exception au droit commun, l'article L5211-17 du CGCT permet un transfert des biens immeubles des communes en pleine propriété, dans la mesure où ils sont nécessaires à l'exercice de la compétence sur les zones d'activités économiques.

Dans le territoire de la CAC, plusieurs zones ont été identifiées et le périmètre arrêté, à Neuville Saint Rémy, « le Riot » et « la Vallée », à Proville et Cambrai, une partie complémentaire de la zone dite Cora et à Cambrai « Le Village Suisse ».

Pour cela, les conditions du transfert doivent être décidées par délibérations concordantes du conseil communautaire et des conseils municipaux des communes membres se prononçant dans les conditions de majorité qualifiée requise.

La méthode de valorisation retenue est le rachat du lot à la valeur vénale.

Les parcelles du domaine public des communes concernées sont cédées à la CAC à l'euro symbolique sachant que préalablement à leur cession il y a lieu de les classer dans le domaine privé communal.

Les communes concernées ont donné un avis favorable.

A l'unanimité, le conseil communautaire décide :

- de valider le périmètre des zones communales transférées à la CAC,

- d'approuver les conditions des transferts des zones d'activités communales vers notre EPCI,
- de solliciter les communes membres pour se prononcer dans les conditions de majorité qualifiée requise,
- d'autoriser M. Le Président à signer tous les actes nécessaires à l'application de la présente délibération.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an susdits,
Suivent les signatures.....
Pour extrait conforme

Le Président,


The stamp is circular with a blue border. The text 'COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE' is written along the top inner edge, and 'CAMBRAI' is written in the center. A small blue star is located at the bottom center of the circle.

François-Xavier VILLAIN

Publié le 27 DEC. 2013

Certifié exécutoire le 27 DEC. 2013

