

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**



L'an deux mil dix-huit, le vingt-cinq juin à dix-huit heures, le conseil communautaire s'est réuni à Cambrai (Nord), 14 Rue Neuve, sur la convocation qui leur a été adressée le dix-neuf juin deux mil dix-huit, en application des dispositions de l'article L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales sous la présidence de M. François-Xavier VILLAIN, Président.

Nombre de délégués communautaires en exercice	93
Nombre de délégués communautaires présents	70
Nombre de votes	76

SOUS PREFECTURE DE CAMBRAI
ARRIVÉE LE
- 3 JUL. 2018

Nombre de conseillers communautaires titulaires présents : 67

M. François-Xavier VILLAIN, **Président**,
M. Serge FOVEZ, M. Sylvain TRANOY, Mme Maryvone RINGEVAL, M. Jean-Pascal LEROUGE, Mme Monique BOUQUIGNAUD, M. Didier DRIEUX, M. Yves COUPE, M. Marc DERASSE, M. Philippe LOYEZ, M. Jean-Marie DEVILLERS, M. Jacques DENOYELLE, **Vice-Présidents**,
ABANCOURT : Mme Françoise LAINE - **AUBENCHEUL-AU-BAC** : M. Michel PRETTRE - **BANTEUX** : Mme Bernadette GODET - **BANTIGNY** : M. Yves MARECAILLE - **BANTOUZELLE** : Mme Sylviane MAUR - **BLECOURT** : M. Albert LEVERD - **BOURSIES** : M. Slimane RAHEM - **CAGNONCLES** : M. Edouard SLEDZ - **CAMBRAI** : Mme Michèle BARTIER, M. Michel BARTKOWIAK, M. Jean-Pierre BAVENCOFFE, Mme Martine BILBAUT, Mme Amélia CAFEDE, Mme Dominique CARDON, Mme Françoise DEMONTFAUCON, M. Christian DHENIN, Mme Nathalie DROBINOHA, Mme Christiane FISCHER, Mme Sylvie LABADENS, Mme Sylviane LIENARD, M. Brahim MOAMMIN, Mme Maria-José POMBAL, Mme Laurence SAYDON, M. Nicolas SIEGLER, M. Pierre-Antoine VILLAIN - **CANTAING-SUR-ESCAUT** : M. Jean-Claude DESCHAMPS - **CAUROIR** : M. Benoît DHORDAIN - **CREVECOEUR-SUR-ESCAUT** : M. Gilbert DRAIN - **CUVILLERS** : M. Emile MILLIOT - **DOIGNIES** : M. Pascal MOMPACH - **ESCAUDOEUVRES** : M. Patrice EGO, Mme Annick RICHEZ, M. Pierre DOISE - **ESNES** : M. Olivier GOBERT - **ESTRUN** : M. Jean-Luc FASCIAUX - **FLESQUIERES** : Mme Fernande LAMOURET - **FRESSIES** : M. Henri GAMEZ - **GOUZEAUCOURT** : M. Jacques RICHARD - **HAYNECOURT** : M. Alain PARSY - **LES RUES DES VIGNES** : M. Marc LANGLAIS - **MASNIERES** : M. Francis NOBLECOURT - **MOEUVRES** : M. Gérard SETAN - **NIERGNIES** : Mme Marjorie GOSSELET-CAMBRAI - **PROVILLE** : M. Daniel DELWARDE, Mme Capucine TIMAL - **RAILLENCOURT-SAINTE-OLLE** : M. Patrice GRANSARD - **RAMILLIES** : M. Olivier DELSAUX - **RIBECOURT-LA-TOUR** : M. Jean-Pierre LEVEAUX - **SAILLY-LEZ-CAMBRAI** : Mme Marie-Thérèse DOIGNEAUX - **SANCOURT** : M. Claude LECLERCQ - **SERANVILLERS-FORENVILLE** : Mme Marie-Bernadette BUISSET-LAVALARD - **VILLERS-EN-CAUCHIES** : M. Pascal DUEZ - **VILLERS-PLOUICH** : M. Raymond MACHUT - **VILLERS-GUISLAIN** : M. Gérard ALLART - **WAMBAIX** : M. André VERRIER.

Nombre de conseillers communautaires titulaires absents excusés, ayant donné suppléance : 03

ESWARS : M. Francis REGNAULT, titulaire, qui donne suppléance à Mme Marie-Thérèse POTIEZ, suppléante - **RUMILLY-EN-CAMBRESIS** : M. Michel LIENARD, Vice-Président, qui donne suppléance à Mme Michèle JOLY, suppléante - **THUN-SAINT-MARTIN** : M. Henri DESPRES, titulaire, qui donne suppléance à Mme Marie-Claude URBAIN, suppléante.

Nombre de conseillers communautaires absents excusés, ayant donné procuration : 06

CAMBRAI : Mme Marie-Anne DELEVALLEE, titulaire, qui donne procuration à Mme Nathalie DROBINOHA, titulaire - Mme Dominique HERBIN, titulaire, qui donne procuration à Mme Monique BOUQUIGNAUD, Vice-Présidente - M. Jacques LEGENDRE, Vice-Président, qui donne procuration à M. François-Xavier VILLAIN, Président - M. Benoît VAILLANT, titulaire, qui donne procuration à Mme Christiane FISCHER, titulaire - **HONNECOURT-SUR-ESCAUT** : M. Jean-Pierre GOLEBIEWSKI, conseiller délégué, qui donne procuration à M. Serge FOVEZ, Vice-Président - **MASNIERES** : Mme Annie ALEXANDRE, titulaire, qui donne procuration à M. Francis NOBLECOURT, titulaire.

Nombre de conseillers communautaires absents, excusés, n'ayant pas donné pouvoir ou suppléance : 17

ANNEUX : M. Thierry LEVEQUE - **AWOINGT** : M. Jean-Richard LECHOWICZ - **CAMBRAI** : Mme Marilyn HOSCHEDI, M. Olivier MOITY - **GONNELIEU** : M. Roland CARREZ - **HEM LENGLET** : Mme Yvette BLANCHARD - **IWUY** : M. Daniel POTEAU, M. Stéphane GRANSART, Mme Emilie DUPUIS - **LESDAIN** : Mme Geneviève GAUTIER - **NAVES** : M. Jean-Pierre DHORME - **NEUVILLE-SAINT-REMY** : M. Jean-Pierre COUVENT, M. Christian COUVENT, M. Christian DUMONT - **PAILLENCOURT** : M. Fabrice LEFEBVRE - **RIEUX-EN-CAMBRESIS** : M. Michel MOUSSU - **TILLOY-LEZ-CAMBRAI** : M. Jean-Pierre LAGON

Secrétaire de séance : M. Pierre-Antoine VILLAIN

Le **03 JUL. 2018**
à la Sous-Prefecture

DELIBERATION N°2018-06-12 : HABITAT : ARRET DU PROJET DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLH) POUR LA PERIODE 2018-2023.

DELIBERATION N°2018-06-12 : HABITAT : ARRET DU PROJET DE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLH) POUR LA PERIODE 2018-2023.

Rapporteur : Sylvain TRANOY
Vice-Président

Suite au premier Programme Local de l'Habitat 2008-2014, la communauté a officiellement lancé sa révision et l'élaboration de son nouveau programme le 30 septembre 2013.

Cette procédure de co-construction du projet a dû être adaptée au fur et à mesure des changements de périmètre de la Communauté et des évolutions législatives (loi ALUR, Loi Egalité citoyenneté notamment). Elle a été jalonnée de nombreuses réunions et groupes de travail associant les communes et les acteurs publics et privés impliqués localement dans le domaine du logement et de l'habitat.

Le PLH 2018-2023, issu de ces échanges, s'attachera davantage à apporter des réponses qualitatives aux besoins identifiés. Aussi, le devenir du parc immobilier existant la fluidité des parcours résidentiels et les besoins spécifiques à certains publics (seniors, accès au logement autonome des jeunes...) sont les fils conducteurs de ce nouveau programme d'actions. Dans ce sens, les orientations de ce PLH révisé s'inscrivent autour de cinq axes déclinés en programme d'actions.

AXES ET ACTIONS DU PROGRAMMES D' ACTIONS DU PLH

- ⊙ **Axe 1 : Poursuivre et renforcer la requalification du parc existant**
- ⊙ **Axe 2 : Faciliter les trajectoires résidentielles des personnes**
 - 2A : Favoriser les parcours résidentiels des seniors et des personnes porteuses de handicaps.
 - 2B : Accompagner l'accès des jeunes à un logement.
 - 2C : Répondre à des besoins spécifiques
 - 2D : Mettre en place les dispositifs en faveur des attributions des logements sociaux et de la mixité sociale
- ⊙ **Axe 3 : Inscrire la politique de l'habitat dans une logique de développement urbain durable et de politique foncière volontariste**
- ⊙ **Axe 4 : Poursuivre la production de logements, en particulier de logements aidés, diversifiée qualitativement et spatialement**
- ⊙ **Axe 5 : Faire vivre la politique de l'habitat**

Les prochaines étapes pour la validation administrative du document sont :

- arrêt du projet de PLH (objet de la présente délibération)
- recueil de l'avis des communes et du Syndicat Mixte porteur du Schéma de Cohérence Territoriale dans un délai de trois mois
- nouvelle délibération communautaire d'adoption du projet de PLH après recueil des avis
- recueil de l'avis de l'Etat
- adoption définitive du nouveau PLH pour la période 2018-2023 (prévue en fin d'année 2018)

Au vu de ce qui précède, et après en avoir délibéré, le conseil communautaire à l'unanimité décide :

- d'arrêter le projet de Programme Local de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération de Cambrai.
- de solliciter l'avis des communes sur le projet de PLH arrêté, conformément à l'article R.302-9 du Code de la construction et de l'habitation dans un délai de deux mois.
- de transmettre la présente délibération pour avis au Président du Schéma de Cohérence Territoriale du pôle d'Equilibre Territorial et Rural du Pays du Cambrésis dans un délai de deux mois.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an susdits,
Suivent les signatures.....
Pour extrait conforme

Le Président,



François-Xavier VILLAIN



