

**EXTRAIT DU REGISTRE  
 DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**



L'an deux mil dix-neuf, le neuf décembre à dix-huit heures, le conseil communautaire s'est réuni à Cambrai (Nord), 14 Rue Neuve, sur la convocation qui lui a été adressée le trois décembre deux mil dix-neuf, en application des dispositions de l'article L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales sous la présidence de M. François-Xavier VILLAIN, Président.

Nombre de délégués communautaires en exercice	93
Nombre de délégués communautaires présents	71
Nombre de votes	76

**Nombre de conseillers communautaires titulaires présents : 71**

M. François-Xavier VILLAIN, **Président**,  
 M. Jean-Pierre COUVENT, M. Jacques LEGENDRE, M. Serge FOVEZ, M. Sylvain TRANOY, Mme Maryvone RINGEVAL, M. Jean-Pascal LEROUGE, M. Michel LIENARD, Mme Monique BOUQUIGNAUD, M. Didier DRIEUX, M. Yves COUPE, M. Daniel POTEAU, M. Marc DERASSE, M. Philippe LOYEZ, M. Jean-Marie DEVILLERS, Jacques DENOYELLE **Vice-présidents**,  
**ABANCOURT** : Mme Françoise LAINE - **AUBENCHEUL-AU-BAC** : M. Michel PRETTRE - **BANTEUX** : Mme Bernadette GODET - **BANTIGNY** : M. Yves MARECAILLE - **BANTOUZELLE** : Mme Sylviane MAUR - **BOURSIES** : M. Slimane RAHEM - **CAMBRAI** : M. Michel BARTKOWIAK, M. Jean-Pierre BAVENCOFFE, Mme Martine BILBAUT, Mme Amélia CAFEDE, Mme Dominique CARDON, Mme Marie-Anne DELEVALLEE, Mme Françoise DEMONTFAUCON, M. Christian DHENIN, Mme Nathalie DROBINOHA, Mme Christiane FISCHER, Mme Dominique HERBIN, Mme Sylvie LABADENS, Mme Sylviane LIENARD, M. Brahim MOAMMIN, M. Olivier MOITY, Mme Maria-José POMBAL, Mme Laurence SAYDON, M. Nicolas SIEGLER, M. Benoit VAILLANT - **CANTAING-SUR-ESCAUT** : M. Jean-Claude DESCHAMPS - **CREVECOEUR-SUR-ESCAUT** : M. Gilbert DRAIN - **CUVILLERS** : M. Emile MILLIOT - **DOIGNIES** : M. Pascal MOMPACH - **ESCAUDOEUVRES** : M. Patrice EGO - **ESNES** : M. Olivier GOBERT - **ESWARS** : M. Francis REGNAULT - **FLESQUIERES** : Mme Fernande LAMOURET - **FRESSIES** : M. Henri GAMEZ - **GOUZEACOURT** : M. Jacques RICHARD - **HEM LENGLET** : Mme Yvette BLANCHARD - **IWUY** : M. Stéphane GRANSART - **LES RUES DES VIGNES** : M. Marc LANGLAIS - **LESDAIN** : Mme Geneviève GAUTIER - **MASNIERES** : M. Francis NOBLECOURT, Mme Annie ALEXANDRE - **MOEUVRES** : M. Gérard SETAN - **NEUVILLE-SAINT-REMY** : Mme Francine COUVENT, M. Christian DUMONT - **NIERGNIES** : Mme Marjorie GOSSELET-CAMBRAI - **RAMILLIES** : M. Olivier DELSAUX - **RIBECOURT-LA-TOUR** : M. Jean-Pierre LEVEAUX - **SAILLY-LEZ-CAMBRAI** : Mme Marie-Thérèse DOIGNEAUX - **SANCOURT** : M. Claude LECLERCQ - **SERANVILLERS-FORENVILLE** : Mme Marie-Bernadette BUISSET-LAVALARD - **THUN-SAINT-MARTIN** : M. Henri DESPRES - **TILLOY-LEZ-CAMBRAI** : M. Jean-Pierre LAGON - **VILLERS-EN-CAUCHIES** : M. Pascal DUEZ - **VILLERS-GUISLAIN** : M. Gérard ALLART - **WAMBAIX** : M. André VERRIER.

**Nombre de conseillers communautaires absents excusés, ayant donné procuration : 05**

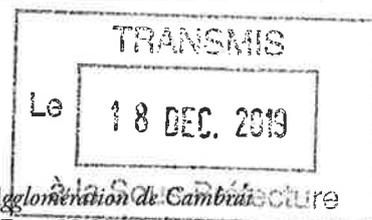
**AWOINGT** : M. Jean-Richard LECHOWICZ, titulaire qui donne procuration à M. Philippe LOYEZ, titulaire - **CAMBRAI** : Mme Michèle BARTIER, titulaire, qui donne procuration à Mme Martine BILBAUT, titulaire, M. Pierre-Antoine VILLAIN, titulaire qui donne procuration à M. Brahim MOAMMIN, titulaire - **ESCAUDOEUVRES** : Mme Annick RICHEZ, titulaire qui donne procuration à M. Patrice EGO, titulaire - **HONNECOURT-SUR-ESCAUT** : M. Jean-Pierre GOLEBIEWSKI, titulaire qui donne procuration à M. Serge FOVEZ, Vice-président.

**Nombre de conseillers communautaires absents, excusés, n'ayant pas donné pouvoir ou suppléance : 17**

**ANNEUX** : M. Thierry LEVEQUE - **BLECOURT** : M. Albert LEVERD - **CAGNONCLES** : M. Bruno LEFEBVRE - **CAMBRAI** : Mme Marilyne HOSCHEDE - **CAUROIR** : M. Benoît DHORDAIN - **ESCAUDOEUVRES** : M. José CASTANHEIRA BRANDAO - **ESTRUN** : M. Jean-Luc FASCIAUX - **GONNELIEU** : M. Roland CARREZ - **HAYNECOURT** : M. Alain PARSY - **IWUY** : Mme Emilie DUPUIS - **NAVES** : M. Jean-Pierre DHORME - **PAILLEN COURT** : M. Fabrice LEFEBVRE - **PROVILLE** : M. Daniel DELWARDE, Mme Capucine TIMAL - **RAILLEN COURT-SAINTE-OLLE** : M. Patrice GRANSARD - **RIEUX-EN-CAMBRESIS** : M. Michel MOUSSI - **VILLERS- PLOUICH** : M. Raymond MACHUT.

**Secrétaire de séance** : M. Benoît VAILLANT.

**DELIBERATION 2019-12-04 : VENTE DE TERRAINS DU POLE D'ECHANGES AU CONSEIL DEPARTEMENTAL POUR LA RECONSTRUCTION DU COLLEGE PAUL DUEZ**



**DELIBERATION 2019-12-04 : VENTE DE TERRAINS DU POLE D'ECHANGES AU CONSEIL DEPARTEMENTAL POUR LA RECONSTRUCTION DU COLLEGE PAUL DUEZ**

Rapporteur : M. François-Xavier VILLAIN  
Président

Par délibération du 25 juin 2001, l'Assemblée Départementale a décidé la réalisation d'un programme d'investissement relatif aux collèges, comprenant notamment la reconstruction sur un autre site du collège Paul Duez à Cambrai, actuellement situé dans une cité mixte.

Par délibération du 22 septembre 2003, l'Assemblée Départementale a confirmé le principe d'une reconstruction du collège Paul Duez à Cambrai.

En 2014 la Communauté d'agglomération de Cambrai a proposé des terrains situés rue du Cambrésis, près du collège actuel. Cette localisation entre dans le cadre d'un projet de reconquête urbaine des friches ferroviaires autour de la gare de Cambrai, avec la création d'un pôle d'échanges multimodal.

Par délibération en date du 07 décembre 2015, la Communauté d'agglomération de Cambrai a accepté le principe de la vente au Conseil Départemental du Nord de terrains pour une surface et un montant estimés à 190 € HT/m<sup>2</sup>, pour environ (+/- 10%), 11.471 m<sup>2</sup>. La CAC s'engageait à prendre en charge les surcoûts éventuels liés à la qualité du sous-sol, ainsi que des frais à engager lors du lancement de cette opération.

Le programme du collège sera le suivant :

- Capacité d'accueil : 650 élèves
- Capacité demi-pension : 450 rationnaires et 50 commensaux,
- Logements : 2 logements : concierge + principal - 2 x 110 m<sup>2</sup> : 220 m<sup>2</sup>
- Surface du terrain à acquérir : 11 471 m<sup>2</sup>
- Surface utile du futur collège + demi-pension : 4 970 m<sup>2</sup>

Les équipements sportifs existants sur la commune sont insuffisants pour répondre aux besoins du programme sport des collégiens qui comprend 3 sections sportives (natation, judo et hockey sur gazon). Dans le cadre de l'aménagement du pôle gare, la ville a confirmé dans un courrier daté du 19.mai 2015, une rénovation partielle de la halle ferroviaire en gymnase. Cette salle sera utilisée prioritairement par le collège mais restera une propriété municipale.

Afin de permettre au Conseil Départemental du Nord de réaliser la construction du Collège Paul Duez, le conseil communautaire, à l'unanimité, décide :

- d'accepter la cession foncière au prix au 190€ HT/m<sup>2</sup>,
- d'autoriser M. le Président à signer tous les documents à intervenir dans ce cadre.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an  
susdits,  
Suivent les signatures.....  
Pour extrait conforme

Le Président,



François-Xavier VILLAIN

Publié le **18 DEC. / 2019**

Certifié exécutoire le **18 DEC. / 2019**

Envoyé en préfecture le 18/12/2019

Reçu en préfecture le 18/12/2019

Affiché le



ID : 059-200068500-20191218-D2019\_12\_04-DE